

Contratto tra la SOCIETA' DI COMMITTENZA REGIONE PIEMONTE S.p.A., S.C.R. - Piemonte S.p.A. e per l'affidamento della progettazione esecutiva, realizzazione delle opere e somministrazione di tutte le provviste ed i mezzi d'opera necessari per la realizzazione dell'intervento "Lavori urgenti per la realizzazione di una galleria di by-pass della zona in frana in località Ceppo Morelli, tra gli abitati di Prequartera e Campioli" cod. 301AN00.

-----oo0oo-----

Con la presente scrittura privata,

tra

SOCIETA' DI COMMITTENZA REGIONE PIEMONTE S.p.A., S.C.R. - PIEMONTE S.p.A., con sede in Torino, via Belfiore n. 23, C.F./P.I. 09740180014, rappresentata dal Sig., nato a il ..
....., nella sua qualità di, della medesima Società, di seguito denominata **"S.C.R. - Piemonte S.p.A."**

e

.....
.....

(in seguito l' **"Appaltatore"**),

premesso che

1. S.C.R. - Piemonte S.p.A. ha indetto una procedura aperta *ex art.* 54, comma 2, D.lgs. 163/2006 e secondo la disciplina del DPR 34/2000 per l'aggiudicazione del contratto d'appalto integrato avente ad oggetto la progettazione esecutiva, realizzazione delle opere e somministrazione di tutte le provviste ed i mezzi d'opera necessari per la realizzazione dell'intervento "Lavori urgenti per la realizzazione di una galleria di by-pass della zona in frana in località Ceppo Morelli, tra gli abitati di Prequartera e Campioli" cod. 301AN00;

2. il criterio di aggiudicazione era quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, determinato ex art. 83, D.lgs. 163/2006;
3. sono state presentate n.offerte;
4. alla seduta pubblica sono state aperte le offerte economiche e l'offerta tecnico-economica dell'Appaltatore è risultata la più vantaggiosa;
5. con, S.C.R. - Piemonte S.p.A. ha approvato definitivamente l'aggiudicazione all'Appaltatore sulla base dell'offerta tecnico-economica da questi presentata che, sebbene non allegata al Contratto, ne forma parte integrante e sostanziale;
6. che sono i soggetti qualificati alla presentazione delle integrazioni tecniche di miglioramento della progettazione definitiva e per la redazione del progetto esecutivo;
7. che la persona fisica incaricata dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche sarà

Tutto ciò premesso si conviene e si stipula quanto segue:

Parte Prima

Articolo 1 - PREMESSE E ALLEGATI

1. Le Premesse e gli Allegati formano parte integrante e sostanziale del presente Contratto.

Articolo 2 - OGGETTO DELL'APPALTO

1. S.C.R. - Piemonte S.p.A. affida all'Appaltatore, che accetta, l'appalto integrato per la progettazione esecutiva, realizzazione delle opere e somministrazione di tutte le provviste ed i mezzi d'opera necessari per la realizzazione dell'intervento "Lavori urgenti per la realizzazione di una galleria di by-pass della zona in frana in località Ceppo Morelli, tra gli abitati di Prequartera e Campioli" cod. 301AN00.
2. Le opere da realizzare sono quelle previste dal progetto esecutivo

redatto dall'Appaltatore ed approvato da S.C.R. - Piemonte S.p.A., dal Capitolato Speciale d'Appalto ("CSA") Norme Generali – Norme Tecniche e relativa Nota Aggiuntiva e, più in generale, dagli allegati al presente Contratto.

Articolo 3 – DOCUMENTI DI CONTRATTO

1. Formano parte integrante e sostanziale del presente Contratto, ancorché non allegati:
 - a) Capitolato Speciale d'Appalto ("CSA") e disciplinari tecnici;
 - b) Elaborati progettuali grafici e descrittivi del Progetto Definitivo ;
 - c) Progetto Esecutivo che sarà redatto dall'Appaltatore e approvato da S.C.R. - Piemonte S.p.A.;
 - d) Linee guida alla progettazione;
 - e) Piani della sicurezza, compresa ogni sua eventuale successiva modificazione;
 - f) Il Piano della Qualità redatto dall'Appaltatore in sede di offerta;
 - g) Il cronoprogramma ex art. 42 del D.P.R. n. 554/99 e s.m.i e il Programma dei lavori ex art. 45, comma 10, del medesimo D.P.R. 554/99 e s.m.i., approvato dalla D.L.;
 - h) Bando di gara e documento complementare "Disciplinare di gara" con relativi allegati.
 - i) Dichiarazioni rese dall'Appaltatore a corredo dell'offerta;
 - j) Offerta tecnico-economica dell'Appaltatore;
 - k) Cauzione definitiva;
 - l) Dichiarazione relativa al rilascio della polizza di responsabilità civile professionale e successiva Polizza RCP.
2. Per tutto quanto non previsto e/o non specificato dai documenti sopra richiamati, l'Appalto è soggetto all'osservanza della normativa in materia di lavori pubblici il cui elenco esemplificativo è riportato nel CSA ed all'osservanza del codice civile, libro IV, titolo III, capo VII,

art. 1655-1677.

Articolo 4 – AMMONTARE DELL'APPALTO - INVARIABILITÀ

1. L'importo complessivo del presente Appalto ammonta a **Euro** IVA esclusa, risultante dall'applicazione alla base d'asta del ribasso del % offerto dall'Appaltatore.
2. Tale somma è comprensiva di:
 - Euro 371.813,33 (oneri di legge esclusi), non soggetti a ribasso d'asta, quale corrispettivo per la Progettazione Esecutiva;
 - Euro 2.397.147,33 (oneri di legge esclusi), non soggetti a ribasso d'asta, per gli oneri ordinari e straordinari relativi alla sicurezza.
3. L'importo contrattuale, anche per quanto attiene all'attività di Progettazione Esecutiva, è a corpo, fisso ed invariabile ai sensi e per gli effetti dell'art. 133, comma 2 del D.lgs. 163/2006, salvo quanto stabilito al comma 4 del medesimo articolo, in caso di circostanze eccezionali che facciano aumentare o diminuire il prezzo dei singoli materiali da costruzione in misura superiore al 10% del prezzo rilevato dal Ministero delle infrastrutture e dei trasporti nell'anno di presentazione dell'offerta, e si intende comprensivo di tutti gli oneri, diretti ed indiretti, nessuno escluso od eccettuato, connessi e derivanti dalla progettazione e dall'esecuzione delle opere appaltate.
4. Si applicherà il prezzo chiuso secondo le modalità previste dall'art. 133, comma 3, D.lgs. 163/2006, con riferimento al cronoprogramma dei lavori predisposto dall'Appaltatore qualora ne sussistano i presupposti di legge.

Parte Seconda

Articolo 5 – PROGETTAZIONE ESECUTIVA

1. Il termine per la redazione del progetto esecutivo (il “Progetto Esecutivo”) decorre dalla ricezione della comunicazione scritta del Responsabile del Procedimento che disporrà l'inizio dell'attività di

redazione .

2. Il Progetto Esecutivo dovrà comprendere tutti gli elaborati tecnici grafici e descrittivi di cui alle prescrizioni di legge in materia e in particolare nel Titolo III, Capo II, Sezione IV: PROGETTO ESECUTIVO, artt. 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44 (ad eccezione del quadro economico e del PSC) del Regolamento 554/99.
3. Il Responsabile del Procedimento, qualora ne ravvisi la necessità, può disporre che l'Appaltatore provveda all'effettuazione di studi e/o indagini di maggior dettaglio o verifica rispetto a quelli utilizzati per la redazione del progetto definitivo messo in gara da S.C.R. - Piemonte S.p.A. ("Progetto Definitivo"), senza che ciò dia diritto a maggiori compensi e/o indennizzi.
4. Il Progetto Esecutivo dovrà essere redatto dall'Appaltatore nel rispetto delle Specifiche per il controllo del progetto esecutivo e delle specifiche per il controllo del processo nonché del CSA, facenti parte integrante e sostanziale del Contratto.

Articolo 6 – VARIANTI

1. Il Progetto Esecutivo non può prevedere alcuna variazione alla qualità e quantità delle lavorazioni previste nel Progetto Definitivo comprensivo delle integrazioni tecniche offerte.
2. Nel caso siano riscontrati errori od omissioni del Progetto Definitivo, l'Appaltatore deve darne immediata comunicazione scritta al Responsabile del Procedimento, indicando analiticamente le cause e le ragioni per le quali ritiene che sussistano i predetti errori od omissioni nonché una stima delle variazioni da apportare al Progetto Esecutivo effettuata in base ai criteri di cui al successivo punto 3.
3. Le variazioni da apportare sono valutate con le modalità previste dal Capitolato Generale.
4. Eventuali varianti rese necessarie da errori od omissioni del Progetto

Esecutivo dell'opera, daranno diritto a S.C.R. - Piemonte S.p.A. di richiedere la correzione delle omissioni e degli errori commessi a cura e spese dell'Appaltatore e senza costi e oneri per S.C.R. - Piemonte S.p.A. o, alternativamente, la risoluzione del presente Contratto, salvo il diritto al risarcimento del danno.

5. L'appaltatore è tenuto comunque ad introdurre nel progetto esecutivo, anche se già elaborato e presentato, tutte le modifiche richieste per iscritto da S.C.R. - Piemonte S.p.A. che siano giustificate da oggettive e riconoscibili esigenze tecniche o normative, senza che ciò dia diritto a maggiori compensi.

Articolo 7 - TERMINI DI CONSEGNA E PENALI

1. L'Appaltatore deve consegnare il Progetto Esecutivo a S.C.R. - Piemonte S.p.A. entro e non oltre 60 (sessanta) giorni dalla data di ricezione della comunicazione di cui al precedente articolo 5.
2. In caso di ritardo nella consegna degli elaborati di progetto per cause imputabili all'Appaltatore, sarà applicata una penale pari all'1 (uno) per mille del corrispettivo professionale per ogni giorno di ritardo, da trattenersi direttamente dal compenso spettante, salvo il risarcimento del maggior danno.
3. In caso di consegna incompleta degli elaborati di progetto per cause imputabili all'Appaltatore, sarà applicata una penale giornaliera pari all'1 (uno) per mille del corrispettivo professionale fino ad avvenuta consegna completa degli elaborati di progetto, da trattenersi direttamente dal compenso spettante, salvo il risarcimento del maggior danno.
4. In caso di richiesta di integrazioni/correzioni da parte di S.C.R. - Piemonte S.p.A. agli elaborati predisposti dall'Appaltatore, questi dovrà provvedervi consegnando quanto richiesto entro 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi dalla richiesta di integrazioni/correzioni.

Qualora tale termine non venga rispettato verrà applicata una penale pari all'1 (uno) per mille del corrispettivo professionale per giorno di ritardo.

5. S.C.R. - Piemonte S.p.A. si riserva di risolvere il Contratto qualora il ritardo superi i 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi.
6. S.C.R. - Piemonte S.p.A. si riserva di risolvere il Contratto qualora a seguito di consegna incompleta, il ritardo nella consegna completa degli elaborati di progetto superi i 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi.

Articolo 8 - APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO

1. S.C.R. - Piemonte S.p.A. tramite il progettista del Progetto Definitivo e la società di validazione incaricata, visionerà in corso di elaborazione lo stato di avanzamento del Progetto Esecutivo e fornirà le proprie osservazioni e valutazioni, in conformità a quanto previsto nel Progetto Definitivo. L'Appaltatore sarà tenuto a recepire tali osservazioni e tali valutazioni e ad introdurle nel Progetto Esecutivo.
2. Sentito il progettista del Progetto Definitivo, S.C.R. - Piemonte S.p.A. approva il Progetto Esecutivo entro e non oltre 45 (quarantacinque) giorni naturali e consecutivi dalla data di avvenuta consegna.
3. Ai sensi del combinato disposto degli art. 1456 del codice civile e 140 del DPR 554/99, qualora S.C.R. - Piemonte S.p.A. ritenga non meritevole di approvazione il Progetto Esecutivo, il presente Contratto si risolve di diritto per inadempimento dell'Appaltatore che sarà tenuto al risarcimento del danno, espletata la procedura prevista al punto 3 dell'art. 28 del CSA.
4. In caso di mancata approvazione dovuta a cause diverse rispetto a quelle di cui al precedente punto 3., S.C.R. - Piemonte S.p.A. può recedere dal presente Contratto e, ai sensi e per gli effetti dell'art. 140, comma 7 del DPR 554/99, all'Appaltatore è riconosciuto unicamente

quanto previsto dall'art. 9 del Cap. Gen. in caso di accoglimento dell'istanza di recesso per ritardata consegna dei lavori.

Articolo 9 – CORRISPETTIVO DELLA PROGETTAZIONE

1. Il corrispettivo per l'attività di progettazione è pari ad Euro 371.813,33 (oneri di legge esclusi), determinato come da allegato al "Disciplinare di gara" e risultante dall'applicazione della L. 4/8/2006 n. 248.
2. Le eventuali consulenze di cui l'Appaltatore potrà eventualmente servirsi, avvalendosi di tecnici od organi tecnici facenti o meno capo all'Appaltatore medesimo, sono da considerarsi comprese nella somma sopra indicata.
3. A seguito di presentazione di idonea parcella, il compenso per l'attività di progettazione sarà corrisposto come segue:
 - 50% entro 30 (trenta) giorni dalla consegna del Progetto Esecutivo previa disamina favorevole da parte dell'Area tecnica di S.C.R. - Piemonte S.p.A.;
 - 30% entro 30 (trenta) giorni dalla approvazione del Progetto Esecutivo;
 - 20% entro 60 (sessanta) giorni dalla data di emissione del primo stato di avanzamento lavori;

Articolo 10 – RESPONSABILITÀ IN FASE DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA

1. Fermo restando quanto stabilito al precedente articolo 6, le disposizioni normative di cui al D.lgs. 163/2006 e s.m.i. e al D.P.R. 554/99, in materia di attività di progettazione e di redazione di progetti, di responsabilità del progettista in caso di errori o di omissioni del progetto esecutivo che pregiudichino, in tutto o in parte, la realizzazione dell'opera ovvero la sua utilizzazione, nonché di limitazioni alle varianti in corso d'opera si intendono recepite dal presente Contratto ed assunte come obblighi dalle parti.

Articolo 11 – RIUNIONI CON S.C.R. - Piemonte S.p.A.

1. Durante la fase di elaborazione del Progetto Esecutivo, l'Appaltatore si impegna a partecipare a riunioni periodiche con il Responsabile del Procedimento ed eventualmente con la presenza del professionista che ha redatto il Progetto Definitivo.
2. S.C.R. - Piemonte S.p.A. provvederà ogni volta a comunicare tempestivamente all'Appaltatore la data ed il luogo in cui si svolgerà la riunione.

Parte Terza

Articolo 12 – PIANO OPERATIVO DI SICUREZZA

1. Ai sensi e per gli effetti dell'art. 131 del D.lgs. 163/2006, entro trenta giorni dalla presentazione del Progetto Esecutivo e comunque prima della consegna dei lavori, l'Appaltatore deve consegnare il piano operativo della sicurezza di cui alla lett. c) del comma 1 dell'art. 131 del D.lgs. 163/2006., che farà parte integrante e sostanziale del presente Contratto.

Articolo 13 - CONSEGNA DEI LAVORI

1. La consegna dei lavori sarà effettuata, ai sensi dell'art. 140, comma 5 del DPR 554/99 entro quarantacinque giorni dall'approvazione del Progetto Esecutivo, in conformità a quanto stabilito dagli artt.129, 130, 131 del DPR 554/99 e dall'art. 8 del CSA.

Articolo 14 - PROGRAMMA DI ESECUZIONE DEI LAVORI

1. Il giorno stabilito per la consegna dei lavori, l'Appaltatore deve presentare al Direttore dei Lavori ("DL") il programma di esecuzione dei lavori (PL) redatto in conformità a quanto stabilito nelle specifiche per il controllo del processo e nel CSA.

Articolo 15 – CONDOTTA DEI LAVORI E DIRETTORE TECNICO DEL CANTIERE

1. Ai sensi dell'art. 4 del Capitolato Generale, l'Appaltatore che non

condurre i lavori personalmente deve conferire mandato con rappresentanza a persona fornita dei requisiti di idoneità tecnici e morali, per l'esercizio delle attività necessarie per l'esecuzione del Contratto. L'Appaltatore è responsabile dell'operato del proprio rappresentante. Il suddetto mandato deve essere conferito per atto pubblico e depositato presso S.C.R. - Piemonte S.p.A. che ne darà comunicazione al D.L.

2. Per tutta la durata dell'Appalto, l'Appaltatore o il suo rappresentante devono garantire la presenza nel luogo in cui si eseguono i lavori.
3. In presenza di gravi e giustificati motivi S.C.R. - Piemonte S.p.A., previa motivata comunicazione, ha diritto di esigere dall'Appaltatore la sostituzione immediata del suo rappresentante, senza che per ciò spetti alcuna indennità all'Appaltatore od al suo rappresentante.
4. Il giorno stabilito per la consegna dei lavori l'Appaltatore deve indicare il soggetto cui viene affidata la direzione tecnica del cantiere. Fatti salvi gli obblighi e le responsabilità del Direttore Tecnico dell'impresa, l'Appaltatore è tenuto ad affidare la direzione tecnica del cantiere ad apposito personale, fornito almeno di diploma tecnico, iscritto all'albo professionale o alle proprie stabili dipendenze (il "Direttore Tecnico di Cantiere"), il quale rilascerà dichiarazione scritta di accettazione dell'incarico, anche in merito alle responsabilità per infortuni, essendo responsabile del rispetto della piena applicazione del piano delle misure per la sicurezza fisica dei lavoratori da parte di tutte le imprese appaltatrici e subappaltatrici impegnate nella esecuzione dei lavori (art. 18, c. 8, della L. 55/1990).
5. Ai sensi dell'art. 6 del Capitolato Generale, il Direttore Tecnico di Cantiere può coincidere con il rappresentante delegato di cui al punto 1. del presente articolo.
6. Previa motivata comunicazione all'Appaltatore, il D.L. ha il diritto di

chiedere la sostituzione del Direttore Tecnico di Cantiere per indisciplinazione, incapacità o grave negligenza.

Articolo 16 – DISCIPLINA E BUON ORDINE DEL CANTIERE

1. L'Appaltatore è responsabile della disciplina e del buon ordine del cantiere e ha l'obbligo di osservare e di fare osservare ai propri dipendenti ed agli operai le norme di legge, i regolamenti nonché le prescrizioni e gli ordini ricevuti.
2. Il D.L. ha il diritto di ordinare l'allontanamento e la sostituzione dei dipendenti e degli operai a causa della loro imperizia, incapacità o negligenza.
3. L'Appaltatore è comunque responsabile dei danni causati dall'imperizia o dalla negligenza di detti soggetti e risponde nei confronti di S.C.R. - Piemonte S.p.A. per la malafede o la frode dei medesimi nell'impiego dei materiali.

Articolo 17 - CONOSCENZA DELLE CONDIZIONI DELL'APPALTO

1. Con la sottoscrizione del presente Contratto, l'Appaltatore conferma ed accetta quanto già confermato ed accettato con la presentazione dell'offerta in ordine alle condizioni dell'Appalto Integrato previste dalla Nota Aggiuntiva al CSA e dal documento complementare *"Disciplinare di gara"* e relativi allegati ed in particolare accetta l'attività progettuale ed il progetto definitivo posto a base di gara ai sensi e per gli effetti dell'art. 91, comma 4 del D.lgs. 163/2006.
2. Durante la progettazione e l'esecuzione dei lavori, pertanto, l'Appaltatore non potrà eccepire né fare oggetto di riserve fatti, circostanze e/o condizioni che dipendano direttamente o indirettamente dalla mancata conoscenza di quanto previsto nei succitati documenti

Articolo 18 - OBBLIGHI ED ONERI DELL'APPALTATORE

1. Si richiama quanto stabilito dall'art. 15 del CSA- Norme Generali che

si intende integralmente qui riportato.

2. In particolare, al fine di garantire la trasparenza e la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata negli appalti, e di effettuare il monitoraggio preordinato alla tutela e alla sicurezza dei lavoratori in cantiere, sono a carico dell'Appaltatore i seguenti oneri in materia di sicurezza in cantiere e di antimafia:

a) l'Appaltatore è tenuto a fornire alla Prefettura competente entro 15 gg. dal ricevimento della comunicazione riguardante l'aggiudicazione definitiva e comunque prima della consegna dei lavori, le informazioni di cui all'art. 14 del CSA – Norme Generali in merito alla Sicurezza in cantiere e antimafia. Le informazioni dovranno riguardare, oltre all'Appaltatore stesso, tutti gli affidatari e i subaffidatari di servizi e forniture aventi per oggetto, tra l'altro:

- trasporto a discarica;
- smaltimento rifiuti;
- fornitura e/o trasporto di terra;
- fornitura e/o trasporto di calcestruzzo;
- fornitura e/o trasporto di bitume;
- forniture di ferro lavorato;
- servizi di guardia in cantiere;
- noli a freddo di macchinari.

b) l'Appaltatore dovrà altresì fornire ulteriori informazioni, inerenti gli addetti al cantiere, da trasmettere 15 gg. prima dell'immissione al lavoro;

c) successivamente, entro il 15 di ogni mese, l'Appaltatore dovrà comunicare eventuali aggiornamenti, integrazioni o variazioni dei dati di cui alle sopra indicate lettere a) e b), relativamente al mese precedente.

3. Nell'esecuzione dei lavori che formano oggetto del presente

Contratto, l'Appaltatore si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro e gli accordi locali integrativi dello stesso, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono i lavori suddetti.

4. L'Appaltatore si obbliga altresì ad applicare il contratto e gli accordi predetti anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione e, se cooperative, anche nei rapporti con i soci.
5. I suddetti obblighi vincolano l'Appaltatore anche se non sia aderente alle associazioni di categoria stipulanti o receda da esse e indipendentemente dalla struttura e dimensione dell'impresa stessa e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica e sindacale.
6. L'Appaltatore è responsabile nei confronti di S.C.R. - Piemonte S.p.A. dell'osservanza delle norme anzidette da parte degli eventuali subappaltatori nei confronti dei rispettivi loro dipendenti anche nei casi in cui il contratto collettivo non disciplini l'ipotesi del subappalto. Il fatto che il subappalto non sia stato autorizzato, non esime l'Appaltatore dalla responsabilità di cui al comma precedente e ciò senza pregiudizio degli altri diritti di S.C.R. - Piemonte S.p.A..
7. In caso di inottemperanza agli obblighi testé precisati, accertata da S.C.R. - Piemonte S.p.A. o ad essa segnalata dalla Direzione provinciale del lavoro, S.C.R. - Piemonte S.p.A. medesima comunicherà all'Appaltatore, e, se del caso, anche alla Direzione provinciale suddetta, l'inadempienza accertata e procederà ad una detrazione del 20% sui pagamenti in acconto, se i lavori sono in corso di esecuzione, ovvero alla sospensione del pagamento del saldo, se i lavori sono ultimati, destinando le somme così accantonate a garanzia dell'adempimento degli obblighi di cui sopra. Il pagamento all'Appaltatore delle somme accantonate non sarà effettuato sino a quando dalla Direzione provinciale del lavoro non sia stato accertato

che gli obblighi predetti sono stati integralmente adempiuti. Per le detrazioni dei pagamenti di cui sopra, l'Appaltatore non può opporre eccezione a S.C.R. - Piemonte S.p.A., né ha titolo a risarcimento di danni.

8. L'Appaltatore ai sensi del D.P.C.M. 187/91, art. 2, ha l'obbligo di comunicare a S.C.R. - Piemonte S.p.A., in corso d'opera, eventuali intervenute variazioni nella composizione societaria di entità superiore al 2% rispetto a quanto comunicato ai sensi dell'art. 1 del medesimo D.P.C.M.

Articolo 19 - RESPONSABILITÀ DELL'APPALTATORE

1. Con la sottoscrizione del Contratto, l'Appaltatore assume la piena responsabilità dell'esecuzione dei lavori.
2. La sorveglianza esercitata da S.C.R. - Piemonte S.p.A., dai suoi rappresentanti e dal DL, così come la rispondenza delle opere eseguite agli elaborati progettuali ed ai documenti contrattuali, anche se approvati da S.C.R. - Piemonte S.p.A. stessa e/o dal DL, non sollevano in alcun caso l'Appaltatore dalla integrale responsabilità di cui agli art. 1667, 1668 e 1669 del codice civile in ordine alle opere eseguite, né potranno essere invocate per giustificare imperfezioni di qualsiasi natura che si venissero a riscontrare nei materiali o nei lavori o per negare la responsabilità dell'Appaltatore verso S.C.R. - Piemonte S.p.A. e verso i terzi.
3. E' inoltre a carico dell'Appaltatore - con totale esonero di S.C.R. - Piemonte S.p.A. e del personale preposto alla direzione tecnico-amministrativa dei lavori da ogni e qualsiasi azione - la più ampia ed esclusiva responsabilità per qualsivoglia danno, qualunque ne sia la natura e la causa, che potesse in qualsiasi momento derivare alle persone ed alle cose durante l'esecuzione dei lavori appaltati.
4. Si richiama quanto stabilito dagli art. 14 e 20 del Capitolato Generale.

Articolo 20 – CAUZIONE DEFINITIVA

1. Al presente Contratto è allegata la cauzione definitiva *ex art. 113*, del D.lgs. 163/2006 a garanzia del mancato o inesatto adempimento di tutte le obbligazioni contrattuali che l'Appaltatore ha costituito, in misura pari al 26,32% dell'ammontare netto dell'Appalto Integrato in quanto soggetto certificato UNI EN ISO 9001:2000, mediante fideiussione rilasciata dalla Società Liguria Assicurazioni per l'importo di Euro 2.402.473,90.
2. Per quanto non espressamente previsto dal presente articolo si richiama quanto stabilito dall'art. 5 CSA.

Articolo 21 – ASSICURAZIONI

1. Ai sensi del punto 6 dell'art. 28 della Nota Aggiuntiva al CSA, fa parte integrante e sostanziale del presente Contratto ancorché non allegata la dichiarazione della Società AEC Underwriting contenente l'impegno a rilasciare la polizza di Responsabilità Civile Professionale (R.C.P.) ai sensi dell'art. 111 D.lgs. 163/2006 e 105 del Regolamento, con specifico riferimento ai lavori progettati con decorrenza dalla data di inizio dei lavori e termine alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio e con un massimale pari a €. 2.500.000,00.
2. La Polizza Responsabilità Civile Professionale (R.C.P.), redatta nei termini di cui al comma precedente, dovrà essere prodotta contestualmente alla presentazione del Progetto Esecutivo e costituirà parte integrante del Contratto.
3. La polizza R.C.T. a garanzia di tutti i rischi connessi, collegati e comunque derivanti dalla responsabilità civile verso i terzi dovrà essere consegnata a S.C.R. - Piemonte S.p.A. almeno 10 giorni prima della consegna dei lavori e costituirà parte integrante del Contratto.
4. Separata polizza verso i prestatori di lavoro (R.C.O.), dovrà essere

consegnata a S.C.R. - Piemonte S.p.A. almeno 10 giorni prima della consegna dei lavori e costituirà parte integrante del Contratto.

Articolo 22 – ANTICIPAZIONE E PAGAMENTO DEL CORRISPETTIVO

1. Ai sensi dell'art. 5, comma 1, della L. 28 maggio 1997 n. 140, non sarà corrisposta alcuna anticipazione sull'importo contrattuale.
2. Fermo restando quanto stabilito al precedente articolo 9 in merito al pagamento del compenso per la progettazione, S.C.R. - Piemonte S.p.A. effettuerà il pagamento del corrispettivo per l'esecuzione dei lavori secondo le modalità e nei termini previsti dall'art. 16 CSA - Nota Aggiuntiva che qui di seguito integralmente si riporta: Lo stato di avanzamento dei lavori (S.A.L.) sarà emesso ogniqualvolta, in corso d'opera, si raggiungerà l'importo, al netto di tutte le ritenute, di € 1.000.000,00 (diconsi euro unmilione/00); lo stato di avanzamento dei lavori potrà anche essere emesso, non prima di 60 (sessanta) giorni dalla data del precedente S.A.L., nel caso di importi inferiori a quanto sopra indicato. L'ultima rata resta regolata come specificato all'art. 18 del C.S.A..
3. In caso di raggruppamento temporaneo, le fatture dovranno essere distinte per ciascuno dei componenti l'Associazione Temporanea, e dovranno essere viste e trasmesse a S.C.R. - Piemonte S.p.A. dalla Capogruppo. Il pagamento sarà effettuato mediante unico bonifico in favore della Capogruppo.

Articolo 23 – PERSONE CHE POSSONO RISCOUTERE

1. Ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 del Capitolato Generale i pagamenti saranno effettuati, mediante bonifico bancario, a favore del conto corrente bancario che sarà indicato dall'Appaltatore.
2. La cessazione o la decadenza dall'incarico delle persone eventualmente autorizzate a riscuotere e quietanzare deve essere tempestivamente notificata a S.C.R. - Piemonte S.p.A., in difetto

nessuna responsabilità potrà riferirsi a S.C.R. - Piemonte S.p.A. per i pagamenti effettuati come sopra.

Articolo 24 – CESSIONE DEL CORRISPETTIVO DELL'APPALTO

1. Si richiama integralmente quanto stabilito dall'art. 115 del Regolamento 554/99.
2. In caso di cessione del corrispettivo successiva alla stipulazione del presente Contratto il relativo atto deve indicare con precisione le generalità del cessionario ed il luogo del pagamento delle somme cedute.

Articolo 25 - TERMINI DI ESECUZIONE DEI LAVORI

PROROGHE E SOSPENSIONI

1. Il termine per l'esecuzione di tutti i lavori oggetto del Contratto, al netto della riduzione offerta in sede di gara, è di (.....) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei medesimi.
2. La mancata osservanza del suddetto termine comporterà l'applicazione delle penalità di cui al successivo art. 26.
3. Si richiama quanto stabilito dall'art. 17 del CSA – Norme Generali , dagli artt. 24, 25, 26 e 27 del Capitolato Generale e dall'art. 133 del Regolamento 554/99.

Articolo 26 – PENALITÀ PER IL RITARDO

1. Si richiama integralmente quanto stabilito dall'art. 17 del CSA – Norme Generali.

Articolo 27 - SUBAPPALTO

1. Si richiama integralmente quanto stabilito dall'art. 15 punto 34 del CSA- Norme Generali.

Parte Quarta

Articolo 28 - CONTABILITÀ DEI LAVORI E RISERVE

1. Si applica quanto stabilito dall'art. 16 del CSA – Norme Generali che

si intende integralmente richiamato.

Articolo 29 - VARIANTI

1. Eventuali varianti in corso d'opera sono ammesse esclusivamente nei casi previsti dall'art. 132 del D.Lgs 163/2006 e solo se approvate dai competenti organi di S.C.R. - Piemonte S.p.A. ed in quanto coperte da finanziamento.
2. Si richiama integralmente quanto stabilito dall'art. 13 del CSA – Norme Generali.

Articolo 30 – COLLAUDO

1. Si richiama integralmente quanto stabilito dall'art. 18 del CSA- Norme Generali.

Articolo 31 - RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

1. Fermo quanto previsto agli artt. 135 e 136 del D.lgs. 163/2006 il presente Appalto potrà essere risolto da S.C.R. - Piemonte S.p.A.:
 - a) nei casi previsti dall'art. 118 del Regolamento 554/99;
 - b) per grave inadempimento, grave irregolarità e grave ritardo ai sensi dell'art. 119 del Regolamento 554/99;
 - c) in caso di ingiustificata sospensione sostanziale, o sospensioni sostanziali se più di una, dei lavori per un periodo cumulato superiore a venti giorni naturali e consecutivi;
 - d) quando risulti accertato il mancato rispetto della disciplina del subappalto (precedente art. 27);
 - f) nei casi previsti dai precedenti articoli 7 e 26;
 - g) ai sensi e per gli effetti dell'art. 131, comma 3 D.lgs. 163/2006.
2. La risoluzione del Contratto per fatto e colpa dell'Appaltatore sarà comunicata per iscritto da S.C.R. - Piemonte S.p.A.. Si richiama integralmente quanto stabilito dall'art. 121 del Regolamento.
3. In caso di risoluzione del Contratto per colpa dell'Appaltatore S.C.R. - Piemonte S.p.A. avrà diritto al risarcimento del danno.

5. Resta sin d'ora inteso tra le parti che a seguito di sospensione, annullamento giurisdizionale di uno o più atti relativi alla procedura di affidamento dei lavori, il presente Contratto potrà essere risolto mediante semplice lettera raccomandata da inviarsi dall'Amministrazione all'Appaltatore. In tal caso l'Appaltatore nulla potrà pretendere da S.C.R. - Piemonte S.p.A. a qualsiasi titolo, sia contrattuale che extracontrattuale, fatto salvo il compenso per le attività svolte sino al momento di ricevimento della lettera raccomandata.

Articolo 32 – RECESSO DI S.C.R. - Piemonte S.p.A.

1. Fermo quanto stabilito al precedente articolo 8, punto 3, si applica quanto previsto dall'art. 134 del D.lgs. 163/2006.
2. S.C.R. - Piemonte S.p.A. si riserva di recedere dal contratto in corso di esecuzione, ove venga comunque a conoscenza, in sede di informative di cui all'art. 4 del D.lgs. 490/94, ovvero all'art. 1 *septies* del D.L. 06/09/82, convertito nella L. 726/82 e s.m.i, di elementi o circostanze tali da comportare il venir meno del rapporto fiduciario con l'Appaltatore.

Articolo 33 - DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

1. Al presente Contratto si applica quanto previsto dall'art. 240 del D.lgs. 163/2006 e dall'art. 32 del Cap. Gen.
2. Per ogni controversia relativa al presente Contratto è competente in via esclusiva il Foro di Torino. Si richiama quanto stabilito dall'art. 33 del Cap. Gen.

Articolo 34 - SPESE CONTRATTUALI

1. Sono a carico esclusivo dell'Appaltatore tutte le spese inerenti e conseguenti alla stipulazione e registrazione del Contratto, nonché quelle per gli atti relativi all'esecuzione del Contratto stesso, senza diritto a rivalsa. Si richiama quanto stabilito dall'art. 8, commi 2 e 3

del Cap. Gen. e dall'art. 112 del Regolamento.

2. A carico esclusivo dell'Appaltatore restano, altresì, le tasse, le imposte e in genere qualsiasi onere, che direttamente o indirettamente, nel presente o nel futuro abbia a gravare sulle forniture e opere oggetto dell'Appalto Integrato.

Articolo 35 – ELEZIONE DI DOMICILIO

1. Ai sensi e per gli effetti dell'art. 2 del Capitolato Generale d'Appalto, anche con riguardo all'attività di progettazione, le parti eleggono domicilio:
 - S.C.R. - Piemonte S.p.A. presso la propria sede, in Torino, Via Belfiore n. 23;
 - L'Appaltatore presso la propria sede legale, in,
2. Tuttavia, durante l'esecuzione dei lavori e fino al mantenimento degli uffici in cantiere, per maggiore comodità, resta stabilito che ogni comunicazione all'Appaltatore relativa al presente Contratto potrà essere indirizzata presso gli uffici del medesimo in cantiere, con piena efficacia.

Visto, letto e sottoscritto

Torino, li _____

- Per S.C.R. - Piemonte S.p.A.

- Per l'Appaltatore

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341, comma 2 del Codice Civile l'Appaltatore approva specificamente per iscritto gli artt. 4, 6, 7, 9, 18, 19, 20, 21 22, 26, 31, 33 e 34.

Torino, li _____

Per l'Appaltatore _____